

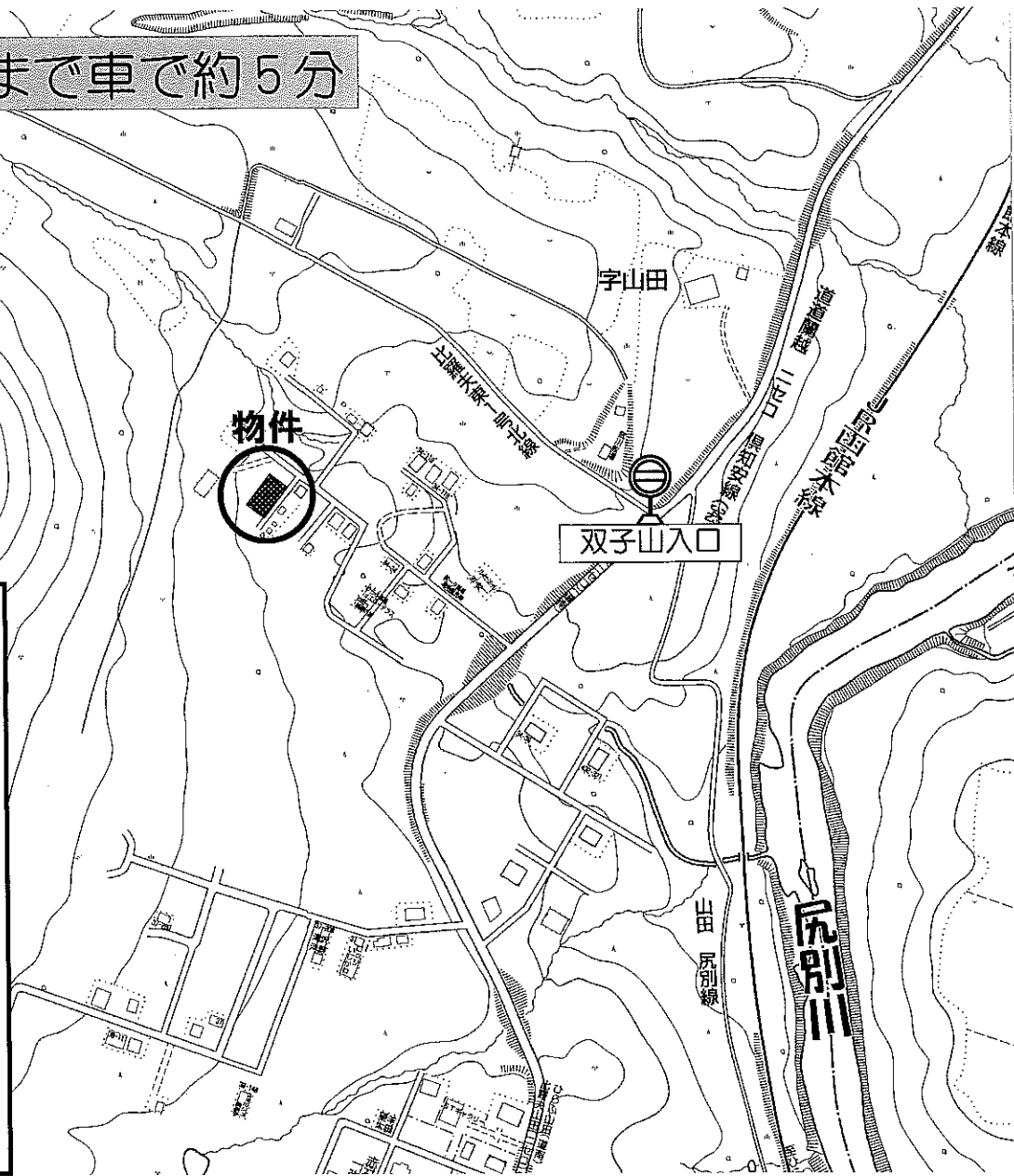
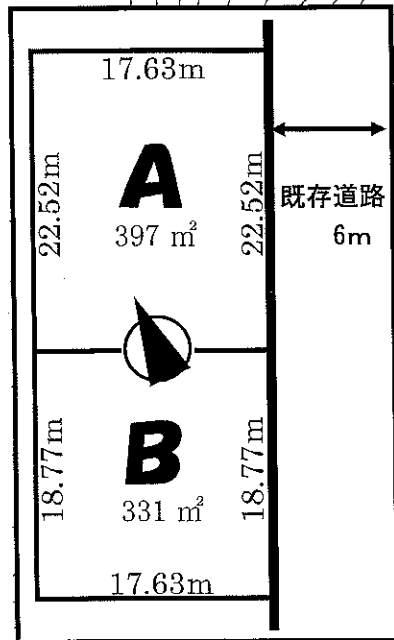
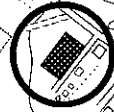
ヒラフエリアまで車で約5分

字山田

字山田

双子山入口

物件



物件種目	売土地		
最用途	住宅用地		
最寄駅	JR「倶知安」駅		
面積	A 397 m ² (120.09 坪) B 331 m ² (100.12 坪)	ほかに私道面積	無し
価格	各 400 万円	3.3 m ² 単価	万
所在地	虻田郡倶知安町字山田 34		
交通	ニセコ・道南バス「双子山入口」停徒歩 7 分 JR函館本線「倶知安」駅バス乗車約 7 分		
土地権利	所有権	地目	山林
都市計画	準都市計画区域	用途地域	指定なし
建ぺい率	40%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢			
引渡条件	現況渡し		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況 (角地・間口)	A 南東側 6m私道(既存道路)に 22.52m接道 B 南東側 6m私道(既存道路)に 18.77m接道		
設備	上水私設管・北海道電力・個別プロパン 要浄化槽設置		
備考	建築条件無 倶知安町建築物に関する指導要綱あり 倶知安町の美しい風景を守り育てる条例		